



H. Concejo Deliberante de Escobar

Provincia de Buenos Aires

Ref.: Expte. 1088/87.-

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ESOOBAR
SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

Artículo 1º: Declárese de utilidad pública las obras de pavimentación de la calle Falco entre Peirano y Av. Patricias Argentinas, en la localidad de Garín, Partido de Escobar (art. 3 inc. b, Ordenanza General Nº 165/73).

Artículo 2º: Declárese obligatorio para los propietarios de los inmuebles con frente a la calle Falco entre Peirano y Av. Patricias Argentinas de la localidad de Garín, el pago de las obras de pavimentación, como asimismo a todos los inmuebles afectados a las bocacalles correspondientes.

Artículo 3º: Fíjese el costo en Australes ochenta y cinco (A 85) por metro cuadrado de pavimento (precio a Febrero de 1988), que será actualizado con los índices del Indec, Nivel General de la Construcción.

Artículo 4º: La Municipalidad de Escobar aportará el 20 % del costo de la obra, por lo cual el vecino abonará el 80 % restante.

Artículo 5º: Apruébese el prorrateo por frente adjunto confeccionado de acuerdo al artículo 37 y 68 de la Ordenanza General Nº 165/73 y adoptándose un coeficiente único para el cálculo de incidencia de bocacalles y reducción esquina.

Artículo 6º: El pago de la obra por los vecinos se podrá efectuar por algunos de los siguientes modos:

a) Al contado: Dentro de los treinta días de notificad^g la respectiva liquidación. Para aquellos propietarios que abonen al contado, se les realizará una bonificación del 10 %.

b) A Plazos: El frentista podrá abonar la obra en 6, 12, 18, 24 o 36 cuotas.

Para el cálculo de las cuotas se utilizará la siguiente tabulación an A/m2:

| Cuota Nº | 6 cuotas A/m2 | 12 cuotas A/m2 | 18 cuotas A/m2 | 24 cuotas A/m2 | 36 cuotas A/m2 |
|----------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | 13,34 | 7,78 | 5,56 | 4,45 | 3,88 |
| 2 | 13,34 | 7,78 | 5,56 | 4,45 | 3,88 |
| 3 | 14,45 | 7,78 | 5,56 | 4,45 | 3,88 |
| 4 | 15,56 | 8,89 | 6,67 | 4,45 | 3,88 |
| 5 | 16,67 | 8,89 | 6,67 | 5,56 | 4,85 |
| 6 | 17,78 | 11,12 | 7,78 | 5,56 | 4,85 |
| 7 | 18,89 | 11,12 | 7,78 | 6,23 | 5,43 |
| 8 | | 13,34 | 8,89 | 6,23 + 6,23 | 5,43 |
| 9 | | 13,34 | 8,89 | 7,12 | 6,19 |
| 10 | | 15,56 | 10,00 | 7,12 | 6,19 |
| 11 | | 15,56 | 10,00 | 8,00 | 6,95 |
| 12 | | 16,67 | 11,12 | 8,89 | 7,72 |
| 13 | | 16,67 | 11,12 | 8,89 | 7,72 |
| 14 | | | 12,23 | 9,56 | 8,30 |



H. Concejo Deliberante de Escobar
 Provincia de Buenos Aires

11/12.-

| | | | |
|----|-------|---------------|-------|
| 15 | 12,23 | 9,56 | 8,30 |
| 16 | 13,34 | 10,23 | 8,88 |
| 17 | 13,34 | 10,23 | 8,88 |
| 18 | 14,45 | 10,89 | 9,45 |
| 19 | | 10,89 + 10,89 | 9,45 |
| 20 | | 11,56 | 10,00 |
| 21 | | 11,56 | 10,00 |
| 22 | | 12,23 | 10,60 |
| 23 | | 12,23 | 10,60 |
| 24 | | 13,34 | 11,56 |
| 25 | | | 11,56 |
| 26 | | | 12,25 |
| 27 | | | 12,25 |
| 28 | | | 12,86 |
| 29 | | | 12,86 |
| 30 | | | 13,38 |
| 31 | | | 13,38 |
| 32 | | | 13,78 |
| 33 | | | 13,78 |
| 34 | | | 14,06 |
| 35 | | | 14,06 |
| 36 | | | 14,06 |

Artículo 8º: El deudor podrá optar por alguna de las modalidades de pago establecidas en la presente Ordenanza. En caso de optar por ninguna forma de pago o mora en el mismo, corresponderá la aplicación del art. 46 de la Ordenanza 165/73.

Artículo 9º: Autorízase al D.E. a delegar en la firma Ediftar S.A. el cobro de la deuda de los frentistas, abonando la Municipalidad una comisión de hasta el 5 % sobre el total recaudado. No se emitirán certificados de deuda hasta el vencimiento del plazo convenido con cada frentista, y únicamente en caso de mora.

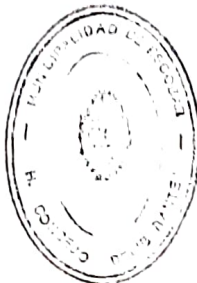
Artículo 10º: El monto recaudado por aplicación del artículo anterior se depositará en la cuenta especial "Obras de Gas y Pavimentación" para su exclusiva utilización en las obras de pavimentación de la calle Falco de la ciudad de Garín.

Artículo 11º: Comuníquese al D.E., publíquese, regístrese y oportunamente archívese.

-----DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, EN
 -----BELEN DE ESCOBAR, A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE JUNIO DE MIL NOVE
 -----CIENTOS OCHENTA Y OCHO.-

Queda registrada bajo el N° 471/88.-

ALBERTO A. PÉREZ
 SECRETARIO
 HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



JORGE RAUL BINGGIONI
 CONCEJAL
 VICEPRESIDENTE DEL
 HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
 ESCOBAR